Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami

Prenajímateľ:	**Hradné múzeum vo Fiľakove**
	Hlavná 14, 986 01 Fiľakovo
IČO:	42013241
Zastúpený:	Mgr. Attila Agócs, riaditeľ
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko a.s.
Č. BÚ :	10030289/5200

a

Nájomca:	**Region Neogradiensis z.p.o.**
	Novohradská 1, 984 01 Lučenec
IČO:	37819551
Zastúpený:	PhDr. Alexandra Pivková, predsedkyňa

v tomto znení

Čl. I.
Predmet a účel nájmu zmluvy

Prenajímateľ prenecháva na užívanie nájomcovi miestnosť vzdelávacie centrum (NTIC/6 – Podhradská 14, Fiľakovo) v období jún – november 2012 podľa potrieb nájomcu (v rozsahu 20 hod./mesiac) za účelom realizácie pracovných stretnutí v rámci implementácie projektu s názvom „Rozvoj informačného systému a produktov cestovného ruchu Euroregiónu Neogradiensis a Novohrad – Nógrád geoparku".

Čl. II.
Nájomné a prevádzkové náklady

Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov boli stanovené dohodou. Výška nájomného je: 75,00 €/mes. za prenájom vzdelávacieho centra. Tieto úhrady sú splatné po vystavení faktúry prenajímateľom na č. účtu 10030289/5200 (nájomné), v lehote 14 dní od doručenia faktúry. V prípade omeškania nájomcu s platením je prenajímateľ oprávnený žiadať aj zaplatenie úroku z omeškania.

ČI. III.
Podmienky nájmu

Prenajímateľ odovzdáva prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.
Nájomca je oprávnený použiť prenajaté priestory obvyklým spôsobom v súlade s dohodnutým účelom a je povinný dbať, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku.
Nájomca zodpovedá za všetky závady a poškodenia spôsobené ním pri užívaní.

ČI. IV.
Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch (2x pre nájomcu, 1x pre prenajímateľa).
Pokiaľ nie je v tejto zmluve dojednané inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Vo Fiľakove, 21.05.2012

V Lučenci, dňa 21.05.2012

Hradné múzeum vo Fiľakove
Hlavná 14
986 01 Fiľakovo
IČO: 42 013 241

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca

Region NEOGRADIENSIS, z.p.o
Sídlo: Novohradská 1, 984 01 Lučenec
Sekretariát:
Fiľakovská c. 10/6, 984 46 Lučenec
IČO: 37 819 551, DIČ: 2021653038